

**Федеральное агентство по делам Содружества Независимых Государств,  
соотечественников, проживающих за рубежом, и по международному  
гуманитарному сотрудничеству (Россотрудничество)**

**Представительство в Республике Болгарии, г. София.**

**«Утверждаю»**

Руководитель Представительства  
Россотрудничества в Республике  
Болгарии

 Широкова О.Н.

«13» января 2021 г.

### **ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ**

**на оказание услуг по обслуживанию противопожарной системы сигнализации  
здания Российского культурно-информационного центра, находящегося по адресу:  
Республика Болгария, г. София, ул. Шипка, 34**

## ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ

на оказание услуг по техническому обслуживанию противопожарной системы здания  
Российского культурно-информационного центра (далее – РКИЦ), находящегося по адресу:  
Республика Болгария, г. София, ул. Шипка, 34.

### 1. Перечень обслуживаемой техники

Пожароизвестительная централь FS 7002-4	1
Система оповещения о пожаре UniPOS	1
Plena Voice Alarm Controller	1
Denon DN-300C MK II	1

### 2. Наименование, характеристика и объем оказываемых услуг

#### 2.1. Техническое обслуживание и ремонт включает в себя:

2.1.1. **Диагностику** – под диагностикой понимается комплекс работ по общей оценке работоспособности техники (общая диагностика) или ее отдельных узлов (поэлементная диагностика). Диагностика включает в себя обязательный осмотр, освидетельствование технического состояния техники, составление реестра необходимых замен запчастей и работ, факторов поломок и письменные консультации Заказчика о причинах возникших неисправностей, мониторинг работоспособности техники, рекомендации по обновлению техники, не подлежащей восстановительному ремонту, инструктаж сотрудников Заказчика об особенностях эксплуатации техники во избежание возникновения поломок. Стоимость диагностики входит в стоимость работ. При невозможности ремонта - стоимость диагностики не оплачивается.

2.1.2. **Профилактику** – комплекс работ, выполняемых на технике в целях поддержания ее в рабочем состоянии без замены запасных частей. Профилактика включает в себя плановое техническое обслуживание по устранению неисправностей, не вызванных выходом из строя запасных частей.

2.1.3. **Ремонт** – комплекс работ по устранению отказов, неисправностей или отклонений в работе техники и приведение ее в работоспособное состояние с заменой запасных частей. Ремонт включает в себя восстановление технических характеристик до первоначального уровня или до уровня, обеспечивающего штатное использование техники по её прямому назначению с заменой, вышедших из строя деталей, узлов техники. Ремонт распределяется на 2 вида: регламентированный (плановый) ремонт, который выполняется по результатам диагностики в соответствии с технической документацией на технику и нерегламентированный (аварийный) ремонт, который осуществляется на основании поступившей заявки от уполномоченного представителя Заказчика.

### 3. Место, сроки и условия оказания услуг:

3.1. Техническое обслуживание и ремонт осуществляется по месту нахождения техники Заказчика. Выезд Исполнителя для ремонта осуществляется по заявке Заказчика. При невозможности ремонта на месте, Исполнитель доставляет оборудование в сервисный центр своими силами.

3.2. Срок реагирования на заявку Заказчика – не более 4 часов с момента обращения.

3.3. Доставка, погрузка, разгрузка техники к Исполнителю и обратно к Заказчику осуществляется силами и средствами Исполнителя.



#### 4. Требования к гарантийному сроку и (или) объему предоставления гарантий и услуг:

4.1. Исполнитель предоставляет гарантию на замененные детали и части не ниже гарантийного срока, установленного производителем деталей и частей.

#### 5. Требования к качеству запасных частей и расходных материалов используемых при оказании услуг:

5.1. Все запчасти, узлы, которые Исполнитель использует при оказании услуг, должны быть новыми, с техническими характеристиками не ниже, чем у вышедших из строя, совместимы с техникой Заказчика, не восстановленными, не должны иметь дефектов, связанных с конструкцией, материалами или функционированием при их использовании. Использование запчастей не должно ухудшать техническое состояние эксплуатируемой техники Заказчика. Качество запчастей, предлагаемых Исполнителем, должно соответствовать обязательным требованиям государственных стандартов, санитарным нормам и иным установленным законом стандартам для данного вида продукции и гарантировать безопасность при их эксплуатации. Замененные запасные части, узлы передаются Заказчику. Расходы на вложенные резервные части и материалы одобряются предварительно Заказчиком и оплачиваются им дополнительно, отдельно от упомянутых в данном договоре суммах.

#### 6. Перечень и объем оказываемых услуг по обслуживанию системы пожарной безопасности.

Обязательный профилактический осмотр системы ежемесячно.	1- Пожароизвещательная инсталляция FS 7002-4	Исполнитель обязуется осуществлять плановые профилактические мероприятия по системам пожарной сигнализации на территории РКИЦ,
	1 - Система оповещения о пожаре UniPOS	
	1 – система голосового оповещения Plena Voice Alarm Controller	
	1 – Звуковая система Denon DN-300C МК II	

**Исполнитель обязуется осуществлять плановое техническое обслуживание и профилактическую деятельность систем пожарной сигнализации, установленных в РКИЦ, а именно:**

##### 6.1 Перечень работ.

Ежемесячно:

- Диагностика и профилактика пожароизвещательной централи-1 шт.
- Выдача Протокола о проведенной профилактике и диагностики состояния пожароизвещательной установки.

Ежеквартально:

- Диагностика, профилактика и чистка (при необходимости) датчиков пожара.

6.2. Осуществление проверки системного журнала записей дежурным персоналом на объекте зарегистрированных событий в системе между двумя инспекциями.

6.3. Сравнение архивов системы с данными журнала регистрации и зарегистрированных событий, а также установление причины, которая привела ко всем событиям, отраженным в архиве / памяти системы /.

- 6.4. Выполнение измерений всех параметров / управляющих напряжений -источник питания, резервный источник питания, аккумуляторы, контуры, сигналы и контроллеры контуры /, а также запись данных в протокол – ежеквартально.
- 6.5. Профилактический осмотр и контроль датчиков в системе, в соответствии с разработанным графиком, который выполняется с использованием теста цифрового детектора – Solo detectortesters Testfire 2000 series – multi-stimulus detector tester, в том числе:
- дымовая оптика, дымовой режим;
  - тестирование тепловых датчиков, теплового режима;
  - предотвращение / очистка оптической камеры для детекторов дыма, «чистый» режим.
- 6.6. Проверка ручных огнетушителей – ежеквартально.
- 6.7. Внешний осмотр узлов системы – ежеквартально.
- 6.8. Проверка работы поэтапных аварийных / аварийных сигналов, аварийных сигналов сигнализации, световые доски / - ежеквартально.
- 6.9. Проверьте работу системы в буферном режиме или аварийном источнике питания – ежеквартально.
- 6.10. Проверка работоспособности системы в режиме «сбой», «разрыв» или «короткий» линейное соединение, искажение емкостного фона, изменение частоты характеристик и других факторов воздействия, указанных в инструкции производителя – ежеквартально.
- 6.11. Контроль состояния предохранителя – ежеквартально.
- 6.12. Все данные инспекции отражены в ежеквартальном протоколе, все тесты активации системы управления осуществляется в режиме «Тест» Системы оповещения при пожаре, принимая во внимание и не нарушая работу персонала на объекте.
- 6.13. Проверка и проведение обучения персонала для работы с системой пожарной сигнализации.
7. Требования к срокам заключения договора и отчетной документации.
- 7.1 Срок на исполнение: с момента заключения контракта до 31 декабря 2021 года.
- 7.2 Исполнитель в течение 5 (пяти) календарных дней с даты окончания отчетного месяца предоставляет Заказчику Акт об оказанных услугах.